

**Séance du mardi 31 octobre 2023**  
**Délibération n°2023-128-VM**

L'an deux mille vingt-trois, le mardi 31 octobre à dix heures, le conseil municipal de la Ville de Macouria dûment convoqué, s'est réuni en séance ordinaire à l'annexe mairie, sous la présidence du Maire, Monsieur Gilles ADELSON.

Nombre de conseillers en exercice : 33  
Date de 1<sup>ère</sup> convocation du conseil : 20 octobre 2023

**Objet : Acquisition de 15 000.00m<sup>2</sup> à détacher de la parcelle AO 368 au profit de l'Externat Saint Joseph de Cluny**

**Étaient présents (19) :**

M. Gilles ADELSON, Maire, Mme Monique AZER, 1<sup>e</sup> Adjointe au Maire, Mme Yvane CHAND, 3<sup>e</sup> Adjointe au Maire, M. Jean-Yves THIVER, 4<sup>e</sup> Adjoint au Maire, Mme Sandrine PAYET, 5<sup>e</sup> Adjointe au Maire, Mme Rose DANIEL, 9<sup>e</sup> Adjointe au Maire,

Mme Marthe BOUDEAU, Mme Madly MARGNAN, M. Eliodore TORVIC, M. Marijono SANIP, Mme Isabelle SERVIUS, Mme Darling DUFORT, Mme Katia BOSSOU, M. Roméo JEWANI, Mme Josiane DUPRE, M. Martin LABRUNE, M. Ismaël NEMOR, Mme Eda GEORGE, M. Augustin BENTH, conseillers municipaux

**Étaient absents mais avaient donné procuration (07) :**

M. Serge BACE, 2<sup>e</sup> Adjoint au Maire à M. Gilles ADELSON, Maire  
M. Claude LEMKI, 6<sup>e</sup> Adjoint au Maire à Mme Josiane DUPRE, Conseillère Municipale  
Mme Suzanne MAZOE, Conseillère Municipale à Mme Marthe BOUDEAU, Conseillère Municipale  
M. David O'REILLY, Conseiller Municipal à M. Roméo JEWANI, Conseiller Municipal  
Mme Corinne SIGER, Conseillère Municipale à Mme Monique AZER, Conseillère Municipale  
M. Josué MOGE, Conseiller Municipal à M. Ismaël NEMOR, Conseiller Municipal  
M. Guy GOBER, Conseiller Municipal à M. Augustin BENTH, Conseiller Municipal

**Étaient absents (08) :**

Mme Tania GIFFARD CLIFFORD, 7<sup>e</sup> Adjointe au Maire, M. Jean-Marie CAREME, 8<sup>e</sup> Adjoint au Maire, Mme Claudette FAZER TYNDAL, Mme Annie RENE, M. Thierry LOUIS, M. Pascal NACIS, M. Emmanuel PRINCE, Conseillers municipaux

Conformément à l'article L. 2121-15 du Code Général des Collectivités Territoriales (C.G.C.T), **Madame Sandrine PAYET** a été désignée pour remplir les fonctions de secrétaire de séance qu'elle a acceptées.

**Vu** le rapport n°120/2023/VM de Monsieur le Maire ;  
**Vu** la demande de l'Externat Saint Joseph de Cluny  
**Vu** l'article L.2241-1 du Code Général des Collectivités Territoriales ;  
**Vu** l'avis du service d'évaluation de DGFIP ;

**LE CONSEIL MUNICIPAL,**  
**APRES EN AVOIR DELIBERE,**  
**DECIDE A L'UNANIMITE**

**ARTICLE 1 :**

D'approuver la cession onéreuse de 15 000.00m<sup>2</sup> à détacher de la parcelle de terrain **AO 368** pour un montant de **437 250.00€** (quatre cent trente-sept mille deux cent cinquante euros)

**ARTICLE 2 :**

D'autoriser Monsieur le Maire, à signer l'acte notarié de cession ainsi que tous les documents nécessaires à l'exécution de la présente décision.

**ARTICLE 3 :**

La présente décision peut faire l'objet d'un recours contentieux devant le tribunal administratif de Guyane dans les deux mois à compter de la date d'accomplissement des formalités de publication et de notification. Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr).

Fait et délibéré les jours, mois et an susdits.

Macouria, le 2 novembre 2023