

**Séance du mardi 23 mai 2023**  
**Délibération n°2023-55-VM**

L'an deux mille vingt-trois, le mardi 23 mai à dix heures, le conseil municipal de la Ville de Macouria dûment convoqué, s'est réuni en séance ordinaire à l'annexe mairie, sous la présidence du Maire, Monsieur Gilles ADELSON.

Nombre de conseillers en exercice : 33  
Date de convocation du conseil : 11 mai 2023

**Objet : Acquisition de la parcelle AX 663 - 668 au profit de Monsieur Harris SIDOINE**

**Étaient présents (23) :**

M. Gilles ADELSON, Maire, Mme Monique AZER, 1<sup>e</sup> Adjointe au Maire, M. Serge BACE, 2<sup>e</sup> Adjoint au Maire, M. Jean-Yves THIVER, 4<sup>e</sup> Adjoint au Maire, M. Claude LEMKI, 6<sup>e</sup> Adjoint au Maire, M. Jean-Marie CAREME, 8<sup>e</sup> Adjoint au Maire, Mme Rose DANIEL, 9<sup>e</sup> Adjointe au Maire

Mme Marthe BOUDEAU, Mme Madly MARGNAN, M. Eliodore TORVIC, M. Marijono SANIP, Mme Suzanne MAZOE, Mme Darling DUFORT, M. David O'REILLY, Mme Josiane DUPRE, Mme Corinne SIGER, M. Martin LABRUNE, M. Ismaël NEMOR, Mme Annie RENE, M. Thierry LOUIS, Mme Eda GEORGE, M. Guy GOBER, M. Augustin BENTH, conseillers municipaux

**Était absent mais avait donné procuration (1) :**

M. Roméo JEWANI, Conseiller Municipal à M. Martin LABRUNE, Conseiller Municipal

**Étaient absents (9) :**

Mme Yvane CHAND, 3<sup>e</sup> Adjointe au Maire, Mme Sandrine PAYET, 5<sup>e</sup> Adjointe au Maire, Mme Tania GIFFARD CLIFFORD, 7<sup>e</sup> Adjointe au Maire, Mme Claudette FAZER TYNDAL, Mme Isabelle SERVIUS, Mme Katia BOSSOU, M. Josué MOGE, M. Pascal NACIS, M. Emmanuel PRINCE, Conseillers municipaux

Conformément à l'article L. 2121-15 du Code Général des Collectivités Territoriales (C.G.C.T), **Madame Monique AZER** a été désignée pour remplir les fonctions de secrétaire de séance qu'elle a acceptées.

**Vu** le rapport n°52/2023/VM de Monsieur le Maire ;  
**Vu** la demande de Monsieur Harris SIDOINE  
**Vu** l'article L.2241-1 du Code Général des Collectivités Territoriales ;  
**Vu** l'avis du service d'évaluation de DGFIP ;

**LE CONSEIL MUNICIPAL,**  
**APRES EN AVOIR DELIBERE,**  
**DECIDE A L'UNANIMITÉ**

**ARTICLE 1 :**

D'approuver l'acquisition des parcelles cadastrées AX 663 - 668 pour un montant de **18 554.40€** (dix-huit mille cinq cent cinquante-quatre euros et quarante centimes) après application de la réduction légale de 40% au bénéfice de Monsieur Harris SIDOINE.

**ARTICLE 2 :**

D'approuver l'instauration d'une clause d'interdiction d'aliéner pendant une période de neuf ans.

**ARTICLE 3 :**

D'autoriser Monsieur le Maire, sous réserve de l'article 2, à signer l'acte notarié de cession ainsi que tous les documents nécessaires à l'exécution de la présente décision.

**ARTICLE 4 :**

La présente décision peut faire l'objet d'un recours contentieux devant le tribunal administratif de Guyane dans les deux mois à compter de la date d'accomplissement des formalités de publication et de notification. Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr).

Fait et délibéré le jour, mois et an susdits.

Macouria, le 26 mai 2023